CHEE - NACHRANGDARLEHENSVERTRAG

DarlehensgeberIn (DG)

Name/Firma	
Geburtsdatum/Firmenbuchnummer	
Straße	
PLZ | Ort	
E-Mail	
IBAN	
BIC	

Darlehensnehmerin (DN)

Chee – Cooperative Handelserneuerung und -entwicklung eG
Schönbrunner Straße 289/17
1120 Wien, Österreich

Darlehenskonditionen

Darlehenssumme € *)

Zinsen 1 % p.a.

**) Aus organisatorischen Gründen ist der Mindestbetrag mit EUR 500 und eine Stückelung von EUR 250 festgelegt. Der Maximalbetrag ist gem. § 3 Abs. 1 AltFG (Alternativfinanzierungsgesetz) innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten mit EUR 5.000 pro Darlehensgeber begrenzt.*

DG, die eine höhere Summe innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten investieren möchten, können dies gem. § 3a (2) AltFG unter der Voraussetzung tun, dass sie wenn der/die DG der Emittentin oder dem Betreiber der Internetplattform spätestens bei Vertragsabschluss in nachfolgender gesonderten Erklärung die Auskunft erteilt,

dass er/sie höchstens das Doppelte seines/ihres durchschnittlichen monatlichen Nettoeinkommens über zwölf Monate gerechnet investiert, oderdass er/sie maximal zehn Prozent seines/ihres Finanzanlagevermögens investiert.

☐ Ich bestätige hiermit mit meiner Unterschrift, dass die von mir angegebene, investierte Summe höchstens das Doppelte meines durchschnittlichen monatlichen Nettoeinkommens, über 12 Monate gerechnet, ist.

☐ Ich bestätige hiermit mit meiner Unterschrift, dass ich mit der angegebenen Summe maximal zehn Prozent meines Finanzanlagevermögens investiere.

_____

DarlehensgeberIn

Sobald die Emittentin oder der Betreiber der Internetplattform die Kenntnisnahme bestätigt, wird die Emittentin den Vertrag unterschreiben und den/die DarlehensgeberIn darüber informieren. Danach kann der/die DarlehensgeberIn die Einzahlung vornehmen. Der Vertrag ist zustande gekommen, sobald die Emittentin unterschrieben und den Betrag auf ihrem Konto gesichtet hat. Eine Bestätigung darüber erfolgt durch die Emittentin unmittelbar danach.

Betreiber der Internetplattform:
GEAsoft eG, Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Niederschremser Straße 4b, 3943 Schrems, office@crowdcoopfunding.at

Die Zinsberechnung beginnt mit der Annahme des Vertrages durch die Genossenschaft am ersten Tag nach Ende der Zeichnungsfrist am 01.01.2020. Die Zinsberechnung erfolgt ACT/ACT jährlich jeweils zum 31.12.

Der Zinsbetrag wird jährlich im Jänner für das vorhergehende Jahr auf das von dem/der DG bekanntgegebene Bankkonto überwiesen.

Hinweis | Bitte beachten Sie, dass die Zinserträge aus diesem Darlehensvertrag grundsätzlich der Einkommensteuer unterliegen und gegebenenfalls im Rahmen der Einkommensteuererklärung zu berücksichtigen sind.

Laufzeit in Jahren 5

Kündigung Dieser Darlehensvertrag ist unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist zum Laufzeitende am 31.12.2024 beiderseits kündbar. Wird vom Kündigungsrecht kein Gebrauch gemacht, verlängert sich die Laufzeit automatisch um jeweils ein weiteres Jahr.

Das Recht der außerordentlichen Kündigung bleibt davon unberührt.

Nachrangklausel Bei diesem Darlehen handelt es sich um ein qualifiziertes nachrangiges Darlehen. Die DN weist auf das Risiko der uneingeschränkten Nachrangigkeit dieser Darlehensforderung gegenüber anderen Gläubigern der DN hin. Die Darlehensforderung kann erst nach Beseitigung eines allfälligen negativen Eigenkapitals der DN oder im Fall der Liquidation oder Insolvenz der DN erst nach Befriedigung aller anderen Gläubiger begehrt werden.

Alle Auszahlungen aus diesem Darlehen erfolgen fristgerecht, sofern diese Auszahlung nicht die Zahlungsfähigkeit der DN überfordern würde. In diesem Fall erfolgt die Auszahlung zum ehestmöglichen Zeitpunkt, zu dem die DN über ausreichende finanzielle Mittel zur Bedienung verfügt.

Schlussbestimmungen Dieser Vertrag wird mit Annahme der Genossenschaft wirksam.

Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen zur Wirksamkeit der Schriftform.

Ehrlichkeit und Glaubwürdigkeit sind uns sehr wichtig. Wir sind ein transparentes Unternehmen, stolz auf unsere Mitarbeiter, auf unseren Betrieb und unsere hochqualitativen Produkte. Jede/r DG hat daher selbstverständlich das Recht, unseren Betrieb zu besichtigen (bitte nach vorheriger Terminvereinbarung) und sich persönlich von der Qualität unserer Arbeit und unserer Produkte zu überzeugen.

Als DG bekommen Sie jährlich die Kennzahlen unserer Bilanz zugesandt, die wir im Rahmen einer jährlichen Besprechung mit allen DG näher erläutern werden. Bei dieser Besprechung beantworten wir gerne auch Ihre Fragen über das abgelaufene Geschäftsjahr und geplante Projekte.

Der/die DG bestätigt hiermit, dass dem/der DG Informationen zur Zeichnung gemäß Alternativfinanzierungsgesetz sowie die Rücktrittsbelehrung zur Verfügung gestellt wurden.

*Der/die DG nimmt weiters die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** sowie die **Datenschutzerklärung** zustimmend zur Kenntnis (abrufbar unter www.chee.at).*

Ort, Datum

DarlehensgeberIn

Chee – Cooperative Handelserneuerung und -entwicklung eG